

Spesifikasi		
Struktur	Konkrit Bertetulang	
Dinding	Batu-Bata / Dinding Konkrit / Panel Konkrit	
Bumbung	Dek Logam / Papak Konkrit	
Rangka Bumbung	Logam	
Siling	Lapisan Skim & Cat / Siling Plaster	
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium / Tingkap Kaca Berbingkai Logam	
Pintu	Pintu Masuk Utama	Pintu Kayu
	Pintu Masuk Belakang	Pintu Logam
	Pintu Lain	Pintu Kaca Berbingkai Aluminium / Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium / Pintu Sedatar / Pintu Louver
Perkakasan Besi	Perkakasan Besi Yang Berkualiti	
Kemasan Dinding	Dapur	Jubin Ketinggian 1524mm / Cat Emulsi
	Bilik Mandi	Jubin Ketinggian 2400mm
	Lain-lain	Plaster & Cat Setinggi Siling
Kemasan Lantai	Ruang Legar / Ruang Tamu	Jubin
	Dapur / Ruang Makan	Jubin
	Halaman Rumah	Jubin
	Bilik Tidur 4	Jubin
	Bilik Stor / Balkoni	Simen
	Tangga	Kayu Berlamina
	Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, 3	Kayu Berlamina
	Bilik Mandi / Ruang Sampah	Jubin
	Anjung Kereta	Konkrit Imprint
	Belakang Rumah	Simen
Pemasangan Paip	TYPE	B1 - B6C2, C3D3 - D5G2, G3H1, H2
	Tandas Jenis Duduk	5556
	Besen Basuh	5556
	Pancutan Mandi	4445
	Tab Mandi	1111
	Sinki Dapur	1111
Pemasangan Elektrik	TYPE	B1 - B6C2, C3D3 - D5G2, G3H1, H2
	13A Punca Kuasa	23242527
	Punca Lampu	2829302935
	Punca Penghawa Dingin	55555
	Punca Kipas Siling	66767
	Punca TV	22323
	Punca Lampu Pagar	22222
	Punca Pemanas Air	44444
	Punca Pintu Pagar	11111
	Punca Loceng Pintu	11111
	Punca Hood & Hob Dapur	11111
	Punca Kipas Ekzos	11112
	Punca Pam Air	11111
	Punca Mengecas Kereta Elektrik	11111
Soket Dinding Fiber	1	
Pagar	Pintu Pintu Keluli, Ruang Sampah & Peti Surat	
Cat	Cat Emulsi / Cat Tahan Cuaca	



Terletak di kawasan yang tenang dengan kemudahan yang lengkap.

TAMAN PUCHONG TEKALI

PUSAT MEMBELI BELAH

TAMAN REKREASI

INSTITUT PENDIDIKAN

PUSAT KESIHATAN

STESEN LRT

GOLF & REKREASI

LAND PACIFIC
太平洋地產

018 363 8866
inspirahills.com

PACIFIC GRANDLAND SDN BHD (1141483-M)
C-01-02, Plaza Damas 3, No. 63, Jalan Sri Hartamas 1, Taman Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel : +603 - 6211 7072 Email : info@landpacific.com

GALERI JUALAN
Unit B-G-8, Block B, Dataran Puchong, Jalan PU 7/1A, Taman Puchong Utama, 47140 Selangor. (Next to Aeon Big)

TAMAN PUCHONG TEKALI

LAND PACIFIC
太平洋地產

LAND PACIFIC DEVELOPMENT

C-01-02, Plaza Damas 3, No.6
Jalan Sri Hartamas 1, Sri Hartamas,
50480 Kuala Lumpur, Malaysia

HUBUNGI

+ (60) 18 363 8866

info@landpacific.com

INSPIRAHILLS.COM

INSPIRAHILLS INSPIRAHILLS

PACIFIC GRANDLAND SDN BHD (1141483-M) ALAMAT: UNIT C-01-02, PLAZA DAMAS 3, NO. 63, JALAN SRI HARTAMAS 1, 50480 SRI HARTAMAS KUALA LUMPUR • TEL: 603-62117072 • NO. LESEN PEMAJU: 30198/09-2027/0197(A) • TEMPOH SAH LAKU: 20/09/2022-19/09/2027 • NO. PERMIT IKLAN & JUALAN: • TEMPOH SAH PERMIT IKLAN & JUALAN: • BEBANAN TANAH: GADAIAN (UNITED OVERSEAS BANK) • PIHAK BERKUASA: MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA • NO. RUJUKAN: MBSJ.BGN.BP5.600-1/10/4/13(14) • JENIS PEMBANGUNAN: RUMAH TERES 2 TINGKAT (22X70) • JUMLAH UNIT: 128 UNIT • KELUASAN: 2474 KPS - 3442 KPS • HARGA JUALAN: RM1,119,000 (MINIMA) - RM2,147,000 (MAKSIMA) • TARIKH JANGKA SIAP: 31/10/2026 • HAK MILIK TANAH: PEGANGAN BEBAS • 7% BUMIPUTERA DISKAUN •

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

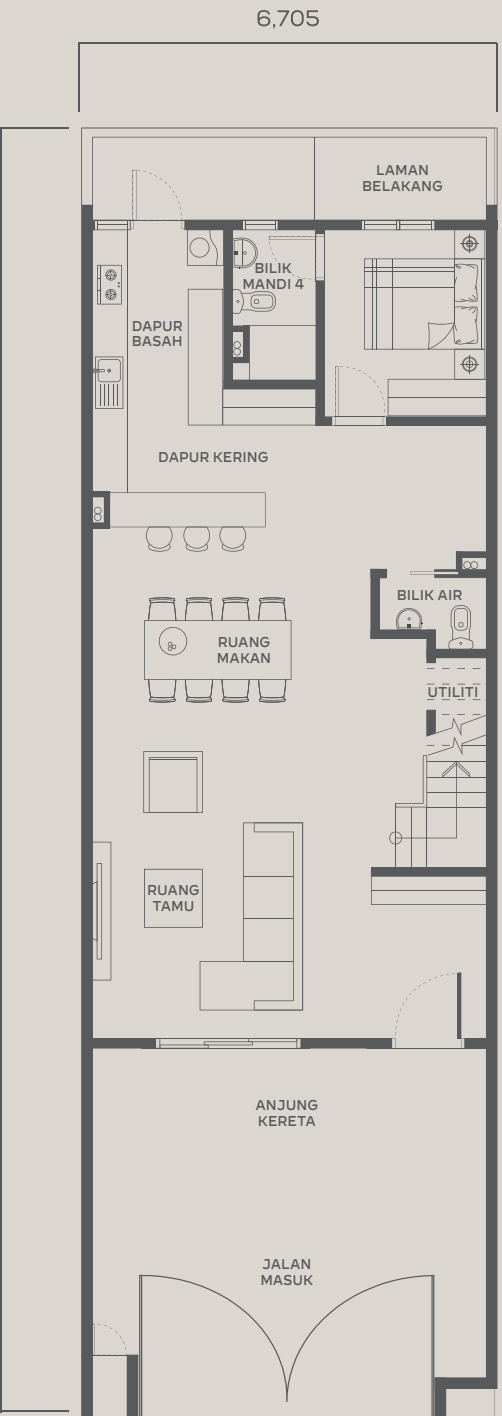
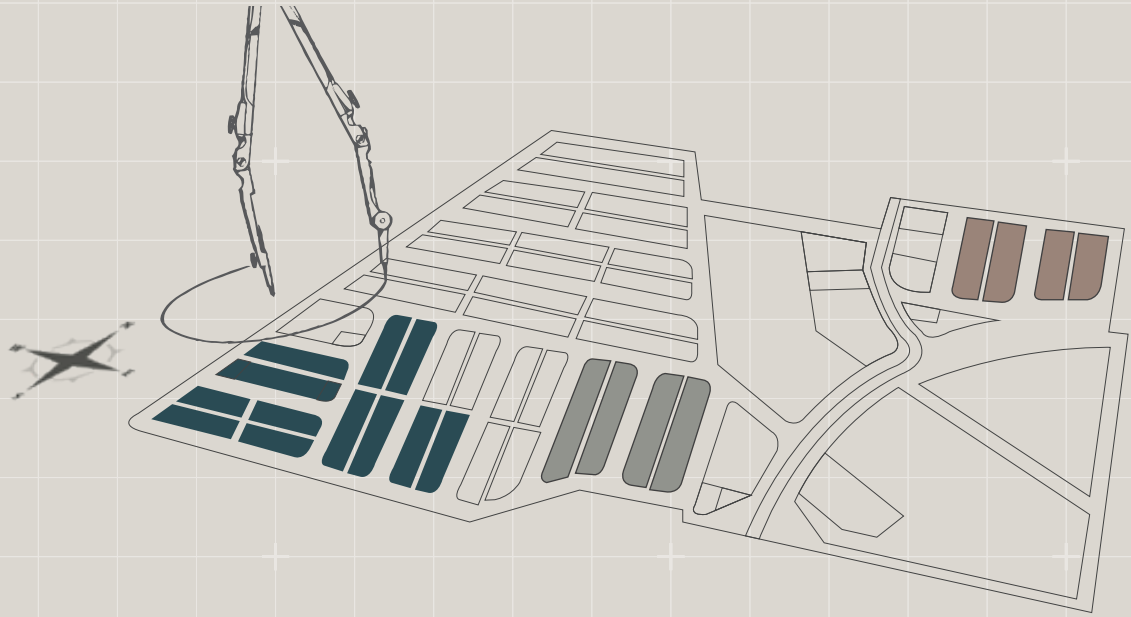
Visi Yang Diilhamkan

Keluasan 22'x70' dengan rekabentuk kekisi tingkap yang unik dan fasad rumah berkonsep tropika yang moden.

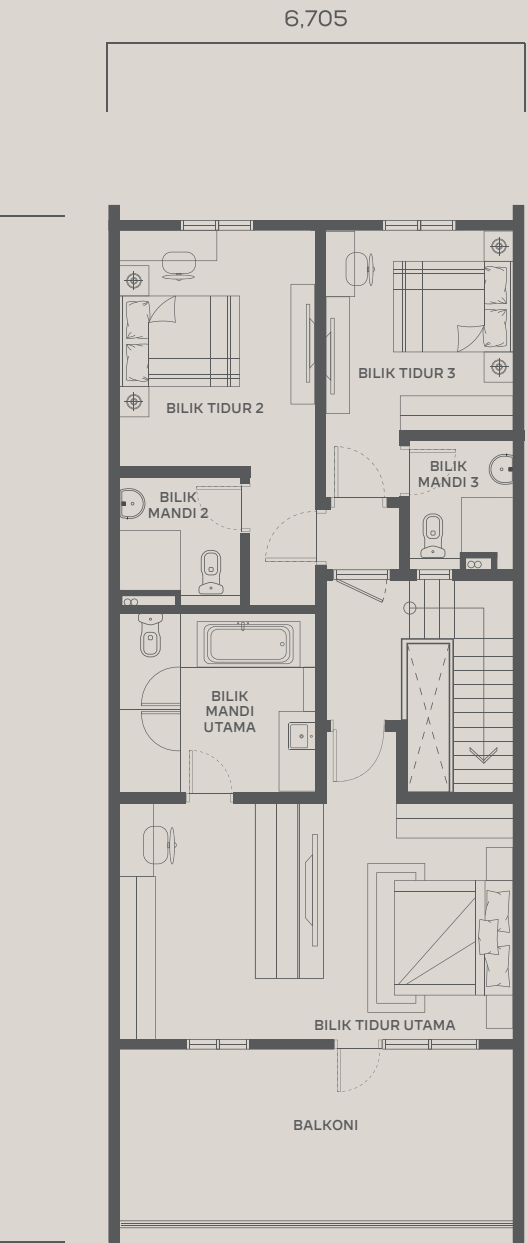
Memperkenalkan Binaan Yang Unggul

Melangkah ke rumah masa hadapan anda di mana inovasi dan kelestarian bersatu di dalam kehidupan moden, didatangi dengan peranti pengoptimum elektrik dan cat penyejuk penebat terma pantulan haba untuk memastikan kecekapan tenaga maksimum dan mengurangkan haba.

Rumah anda sudah dijamin dengan tenaga yang boleh diperbaharui, kenderaan elektrik dan kemudahan kawalan akses. Nikmati kemewahan dan kemudahan dengan tab mandi dan pemanas air terbina dalam. Sertailah kami demi mencipta masa depan yang lebih hijau dengan keselesaan dan inovasi yang tiada tandingan.



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT ATAS

22' X 70' | KELUASAN : 2,474 SQ. FT

128 UNITS | 4 BILIK TIDUR + 4 BILIK MANDI

